



T2/3 avec vue dégagée

53 sqm

2 rooms

Villard-de-Lans



Reference 13611 A Villard de Lans, à quelques minutes du centre en voiture ou à vélo, venez découvrir ce lumineux T2/3 situé au 2ème étage et offrant une vue dégagée sur nos plus beaux sommets. Ce bien se compose d'un hall d'entrée desservant une pièce de vie avec de belles baies vitrées et accès sur un large balcon, une petite cuisine, une chambre, une salle de bain et WC séparés. En annexe une CAVE et un GARAGE de 17m² complètent ce bien.

A rafraichir avec possibilité de créer une seconde chambre.

Plus d'informations en prenant contact avec l'agence BAUD Immobilier ;)

Mandate N° 13611. Agency fees paid by the vendor. This property is in a condominium. The average amount of the proportionate share of the estimated budget is 2 208 €/year. No procedure is in progress. Our fees : http://baud-immobilier.com/fichier-112-k069K-bareme_honoraire_15112019_transac_gestion.pdf This property is submitted to you by a sales representative.

Type of appartement	T2/3
Surface	53.27 sqm
Rooms	2
Bedroom	1 possibilité 2ème chambres
Nb. bathrooms	1
Nb. WC	1 Independent
Floor	2
Year of construction	1969 Old
General condition	To do up
Heating	Oil Collective
Kitchen	Fitted and equipped, Independent
View	Unobstructed
Openings	, Double glazing
Exposition	South
Indoor parking	1
Elevator	No
Cellar	Yes
Property tax	995 €/an
Charges	184 € /month
Greenhouse emissions	G
Energy consumption	E



BAUD IMMOBILIER

12 rue des Pionniers
38250 Villard de Lans
www.baud-immobilier.com
contact@baud-immobilier.com
04 57 13 17 93



SARL au capital de 7500 € • SIRET 79071422400017 • TVA FR 21 790714224 • Carte pro CPI 3801 2018 000 032 667 délivrée par CCI Grenoble • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS d' un montant de 120000 € € 0 • N° RCP 120.137.405 auprès de MMA Entreprise 72030 LE MANS
Document non contractuel