



Beau duplex à Corrençon

385 000 €

83 m²

4 pièces

Corrençon-en-Vercors



A saisir

Référence 13514 Proche du centre tout en étant au calme bel appartement duplex de 83 m² carrez (113 m² utiles) comprenant :

- grande et belle pièce de vie ouverte sur grande terrasse. Cuisine américaine équipée, poêle à bois
- 3 chambres plus 1 espace bureau ou couchage sup.
- 2 salles d'eau, 2 wc,

Un garage et une place de parking privés viennent compléter ce bien rare !

Mandat N° 13514. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 8 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 200 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.baud-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Parfait état
- Lumineux
- Proche centre
- Calme
- Terrasse et rangements

Type d'appartement	Duplex
Surface	83.00 m ²
Surface au sol	113 m ²
Séjour	33 m ²
Terrasse	17 m ²
Pièces	4 + 1 petite chambre
Chambres	3 + 1 petite chambre
Salle d'eau	2 1 à chaque étage
WC	2
Étage	1
Epoque, année	2006
État général	En excellent état
Bois	
Chauffage	Electrique
	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée,
	Américaine
Vue	Montagne
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1 privative
Taxe foncière	785 €/an
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D



BAUD IMMOBILIER
12 rue des Pionniers
38250 Villard de Lans
04 57 13 17 93



Luc BAUD
contact@baud-immobilier.com

04 57 13 17 93



SARL au capital de 7500 € • SIRET 79071422400017 • TVA FR 21 790714224 • Carte pro CPI 3801 2018 000 032 667 délivrée par CCI Grenoble • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS d'un montant de 120000 € €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120.137.405 auprès de MMA Entreprise 72030 LE MANS
Document non contractuel