



Bel appartement en rez de jardin

335 000 €

104 m²

3 pièces

Villard-de-Lans Hauteurs
Villard



Coup de cœur

Type d'appartement	Duplex
Surface	104.00 m ²
Terrasse	13 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Exposition	Sud
Cave	Oui
Taxe foncière	1 650 €/an
Charges	137 € /mois
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	E

Référence 13524 Sur les hauteurs de Villard, non loin du centre, agréable appartement T4 pour 104 m² en RDJ, orienté au Sud.

Il présente un beau séjour salle à manger, ouvert sur la terrasse par une large baie vitrée, une cuisine séparée.

Au niveau inférieur, 2 chambres et 1 coin nuit avec fenêtre, une salle de bain et une salle d'eau. Terrasse, jardin arboré et garage complètent ce bien.

Mandat N° 13524. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 55 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 650 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.baud-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Situation et orientation
- Terrasse et jardin
- Garage



BAUD IMMOBILIER
12 rue des Pionniers
38250 Villard de Lans
04 57 13 17 93



Chantal BAUD
chantal@baud-immobilier.com
Agente commerciale
06 32 33 26 14



SARL au capital de 7500 € • SIRET 79071422400017 • TVA FR 21 790714224 • Carte pro CPI 3801 2018 000 032 667 délivrée par CCI Grenoble • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS d' un montant de 120000 € €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120.137.405 auprès de MMA Entreprise 72030 LE MANS
Document non contractuel