



47 000 €

19 m<sup>2</sup>

1 pièce

Villard-de-Lans



Type d'appartement	Studio
Surface	19.00 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Salle de bains	1 avec WC
WC	1
Étage	7
Epoque, année	1973
État général	A rafraîchir
Chauffage	Bois Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Vue	Montagne
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	489 €/an
Charges	65 € /mois
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	E

Référence 13528 Studio pieds des pistes, exposé Sud-Est, composé de :

- séjour avec accès balcon
- coin cuisine
- salle de bain avec WC

En annexe casier à skis

Idéal pied à terre sur le Vercors et/ou investissement locatif.

Mandat N° 13528. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 720 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.baud-immobilier.com/honoraires>



**BAUD IMMOBILIER**  
12 rue des Pionniers  
38250 Villard de Lans  
04 57 13 17 93



**Sebastien DANJARD**  
sebastien@baud-immobilier.com  
Agent commercial  
06 07 04 62 24



SARL au capital de 7500 € • SIRET 79071422400017 • TVA FR 21 790714224 • Carte pro CPI 3801 2018 000 032 667 délivrée par CCI Grenoble • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS d' un montant de 120000 € € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120.137.405 auprès de MMA Entreprise 72030 LE MANS  
Document non contractuel